PRÉFET DES LANDES
Liberté
Égalité
Fraternité

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MACS
Mission Appui au Littoral et à la Mer Côte Sud

Capbreton

HOSSEGOR

SEIGNOSSE
côté sud côté vert

Département des LANDES
Communes de
CAPBRETON SOORTS-HOSSEGOR SEIGNOSSE

Délimitation du domaine portuaire comprenant Le Port de Capbreton et le Lac de Soorts-Hossegor

Planche N°1

SYS. COORD.	CC44
SYS. Z	NGF
Echelle	1/500
Format	A0
19/12 2023	

Plan de Situation (sans échelle)

Mont-de-Marsan le :

LEGENDE:
- Limite cadastrale applicable
- Limite de Section cadastrale
- Limite de commune
- Limite du domaine portuaire
- Etat des Lieux

Nota bene : Ce plan est établi sur les limites apparentes sécurisées. L'application cadastrale indiquée est une interprétation du plan cadastral par rapport à l'état des lieux. Cela indiquera une limite de propriété qui ne correspondra pas forcément à la limite du domaine public cadastrale/bâti En particulier, ce document ne pourra servir à l'implantation de bornes ou à un bornage de propriétés.
Ce document doit en aucun cas être assimilé comme DATA/D (X3 Civil) par Geofis.eu
Jacket et le ha signature du Géomètre Expert.

PREMIER PLAN
Géomètre Expert
Agence de CAPBRETON
64, Boulevard des Cigales
Tel : 05 59 72 26 26
capbreton@premierplan.eu
www.premierplan.eu

Reference dossier : 23-0420
Reference Acheur : 23-0420.dwg
Redaction : G.L. Verification : D.B. Approbation : E.B

GÉOMÈTRE-EXPERT

PREMIER PLAN

HOSSEGOR BO
CAPBRETON AB
CAPBRETON BT
CAPBRETON BS
CAPBRETON AC
PORT DE CAPBRETON
Port de CAPBRETON
PASSE du BOUCAROT
CANAL ET BOURRET
Canal du Bourret
Avenue de la Roue
Rameau
Jean
Rue des Pêcheurs
Le Port
Restaurant "Le Bourgeon"
Parcelle AA 23
Parcelle AB 12
Parcelle AC 202
Parcelle AC 203
Parcelle BO 83
Parcelle BO 86
Parcelle BO 87
Parcelle BO 44
Parcelle BO 41
Parcelle BO 42
Parcelle BO 35
Parcelle BO 33
Parcelle BO 34
Parcelle BO 28
Parcelle BO 147
Parcelle BO 146
Parcelle BT 164
Parcelle BT 485
Parcelle BT 487
Parcelle BT 211
Parcelle BT 213
Parcelle BT 209
Parcelle BT 208
Parcelle BT 387
Parcelle BT 449
Parcelle BT 234
Parcelle BT 235
Parcelle BT 236
Parcelle BT 237
Parcelle BT 284
Parcelle BT 283
Parcelle BS 16
Parcelle BS 17
Parcelle BS 18
Parcelle AC 207
Parcelle AC 208
Parcelle AC 209
Parcelle AC 210
Parcelle AC 211
Parcelle AC 212
Parcelle AC 213
Parcelle AC 214
Parcelle AC 215
Parcelle AC 216
Parcelle AC 217
Parcelle AC 218
Parcelle AC 219
Parcelle AC

PRÉFET DES LANDES
Liberté
Égalité
Fraternité

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MACS
Communauté de Communes Maremne Adour Côte-Sud

Capbreton
Côte sud

HOSSEGOR
HOSSEGOR

SEIGNOSSE
côté mer côté vert

Département des LANDES
Communes de
CAPBRETON SOORTS-HOSSEGOR SEIGNOSSE

Délimitation du domaine portuaire comprenant Le Port de Capbreton et le Lac de Soorts-Hossegor

Planche N°3

syst. coord. CC44

syst. Alt. NGF

échelle 1/500

format A0

19/12 2023

Plan de Situation (sans échelle)

Mont-de-Marsan le :

LEGENDE:
- Limite cadastrale applicquée
- Limite de Section cadastrale
- Limite de parcelle cadastrale
- Limite du domaine portuaire
- Etat des Lieux

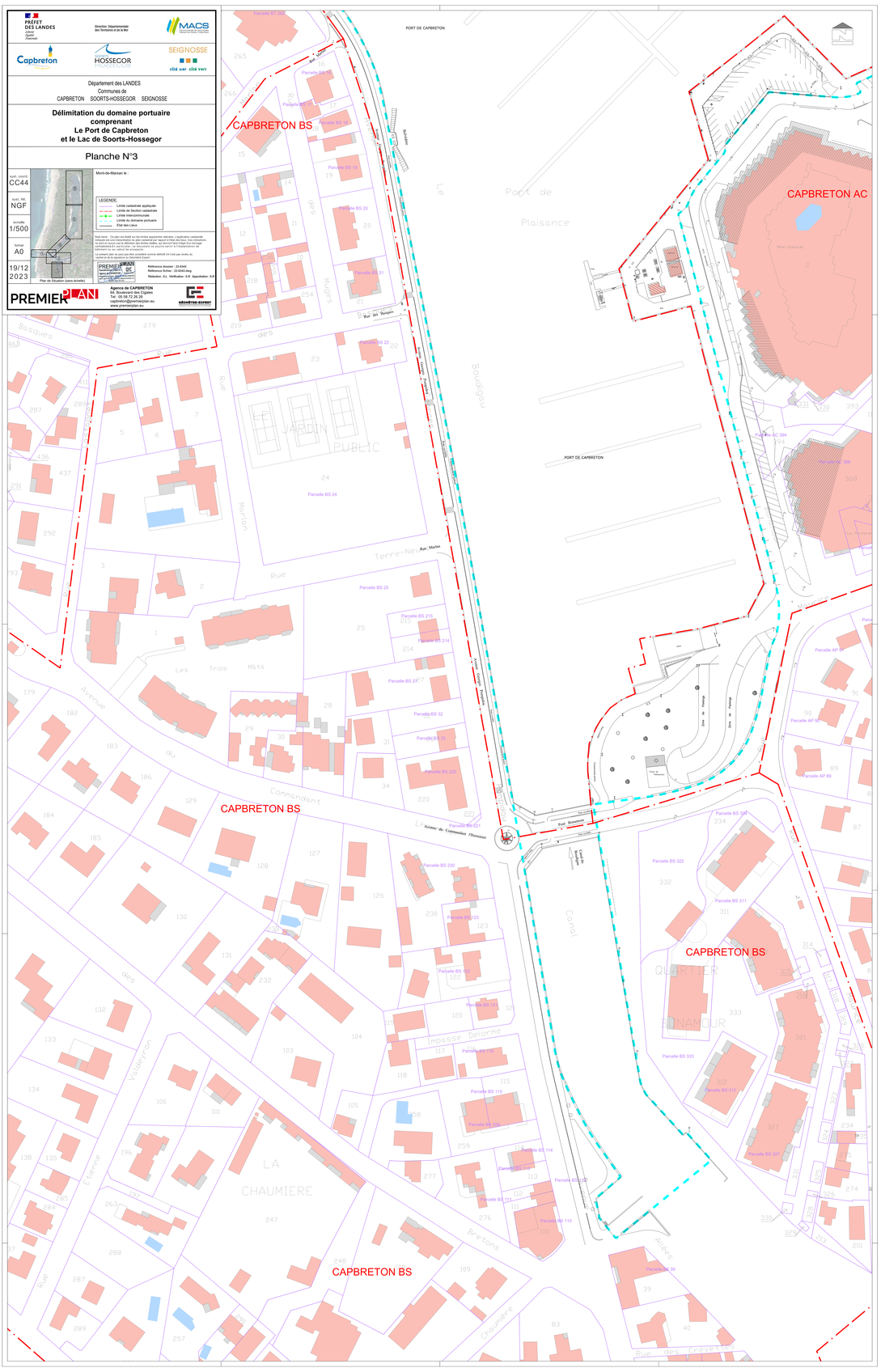
Note bene : Du plan est établi sur des limites apparentes relatives. L'application cadastrale ne peut en aucun cas être utilisée pour matérialiser des limites de propriétés. Le plan ne peut en aucun cas se substituer aux documents officiels des services fonciers, ayant valeur de Bornage. Les limites cartographiées,En particulier, ce document ne pourra servir à l'implantation de ouvrages ou à la mise en place de clôtures.

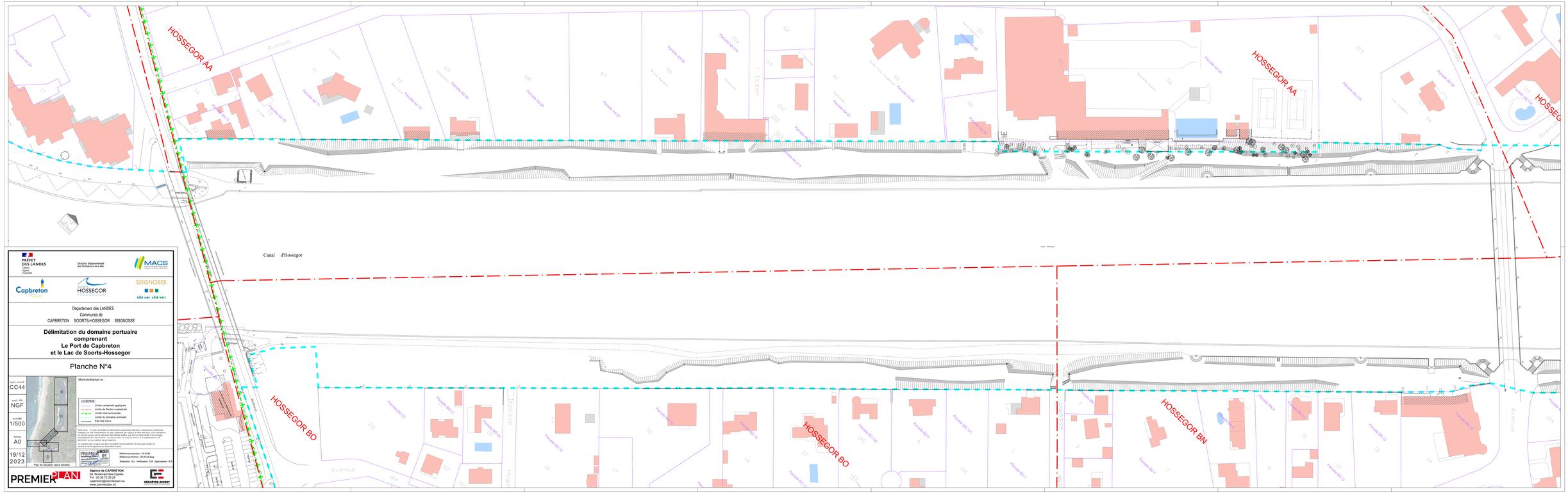
Le présent plan ne peut pas être considéré comme définitif et n'est pas réalisé du cachet et de la signature de Géomètre Expert.

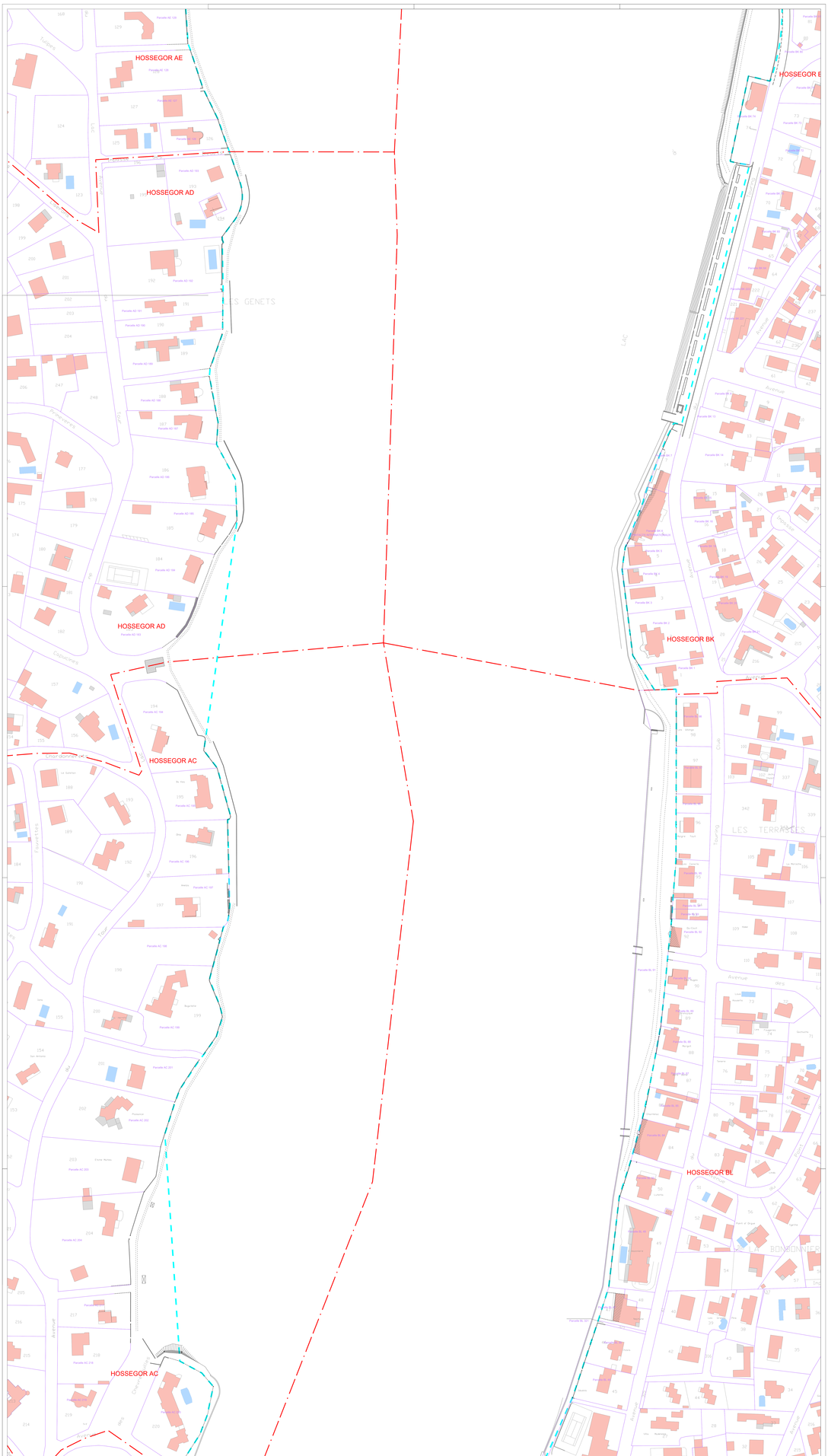
PREMIER PLAN
Agence de CAPBRETON
64, Boulevard des Cigales
Tel: 05.58.72.26.26
capbreton@premierplan.eu
www.premierplan.eu

Référence dossier : 23-0543
Référence fichier : 23-0543.dwg
Rédaction : G.L Vérification : E.R Approbation : E.R

GÉOMÈTRE-EXPERT


CAPBRETON BS
CAPBRETON AC
CAPBRETON BS
CAPBRETON BS
CAPBRETON BS
PORT DE CAPBRETON
PORT DE CAPBRETON
Port de Plaisance
Boudigau
Canal
Rue Marlin
Rue des Bouges
Rue Bernard
Rue des Pêcheurs
Avenue du Commandant Hiriondo
Rue des Trois Mâts
Rue des Bretons
Rue des Frayères
Impasse Belorne
Allées Bretons
Rue des Pêcheurs
Rue des Bouges
Rue Marlin
Rue des Trois Mâts
Rue des Bretons
Rue des Frayères


HOSSEGOR AA
HOSSEGOR BO
HOSSEGOR BN
Canal d'Hossegor
Avenue
Avenue du Tapesse
Avenue du Lac
Avenue du Parc
Avenue du Port
Avenue du Phare
Avenue du Lac d'Hossegor
Avenue du Lac d'Hossegor
Avenue du Lac d'Hossegor



PRÉFET DES LANDES
Égalité
Égalité
Fraternité

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MACS
Marensin Agglo Côte Sud Landes

Capbreton
Pays Maritime

HOSSEGOR
Pays de Soorts-Hossegor

SEIGNOSSE
côté mer côté vert

Département des LANDES

Communes de

CAPBRETON SOORTS-HOSSEGOR SEIGNOSSE

Délimitation du domaine portuaire comprenant Le Port de Capbreton et le Lac de Soorts-Hossegor

Planche N°5

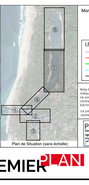
syst. coord.
CC44

syst. Alt.
NGF

échelle
1/750

format
A0

19/12
2023



Plan de Situation (sans échelle)

Mont-de-Marsan le :

LEGENDE:

- Limite cadastrale applicable
- Limite de Section cadastrale
- Limite Intercommunale
- Limite du domaine portuaire
- Etat des Lieux

Nota bene : Ce plan est établi sur les limites apparentes rattachées. L'application cadastrale ne peut en aucun cas la définition des limites réelles, qui devront faire l'objet d'un bornage contradictoire. Les cotes figurant sur ce plan ne sont pas toutes vérifiées et ne peuvent servir au calcul de prospects.

La présence de réseaux aériens ou souterrains sur ce plan ne peut en aucun cas être garantie par le géomètre-expert.

PREMIER PLAN
Géomètre-Expert
Agence de CAPBRETON
64, Boulevard des Cigales
Tél : 05 58 72 26 20
capbreton@premierplan.eu
www.premierplan.eu

Reference dossier : 23-0343
Reference fichier : 23-0343.dwg
Rédaction: DJL Vérification: D.R Approbation: E.P

PREMIER PLAN

GÉOMÈTRE-EXPERT

PRÉFET DES LANDES
Égalité Fraternité

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

MACS
Mission Appui Côtier Sud

Capbreton

HOSSEGOR

SEIGNOSSE
côté nature côté vert

Département des LANDES
Communes de
CAPBRETON SOORTS-HOSSEGOR SEIGNOSSE

Délimitation du domaine portuaire comprenant Le Port de Capbreton et le Lac de Soorts-Hossegor

Planche N°6

syst. coord. CC44

syst. Alt. NGF

échelle 1/750

format A0

19/12 2023

Plan de Situation (sans échelle)

Mont-de-Marsan le :

LEGENDE:
- Limite cadastrale applicable
- Limite de Section cadastrale
- Limite Intercommunale
- Limite du domaine portuaire
- État des Lieux

Note bene : Ce plan est établi sur les limites apparentes riveraines. L'application cadastrale ne peut en aucun cas se substituer aux limites réelles, qui relèvent du droit privé. Le domaine public ne peut en aucun cas se définir des limites réelles, qui relèvent du droit privé. Le bornage contradictoire, qui relève du droit privé, ne peut en aucun cas se substituer au bornage de l'ouvrage bâtiment ou au calcul des prospects.
Le domaine public maritime naturel comme défini ci-mat peut rendre du ressort et de la vacance du Domaine Public.

PREMIER PLAN
Agence CAPBRETON
Dessinateur: DC
Vérificateur: DC
Approbateur: EJH

Référence dossier : 23-6343
Référence fichier : 23-6343.dwg
Relation: E.G. Verification: E.R Approbation: E.H

PREMIER PLAN

Agence de CAPBRETON
64, Boulevard des Cigales
Tel : 05 58 72 26 26
capbreton@premierplan.eu
www.premierplan.eu

géomètres experts
GEOMETRE EXPERT

SEIGNOSSE AP

SEIGNOSSE F

HOSSEGOR AI

HOSSEGOR AI

HOSSEGOR AK

HOSSEGOR AH

HOSSEGOR AH

HOSSEGOR AK

HOSSEGOR AL

HOSSEGOR AE

HOSSEGOR BI

HOSSEGOR AE